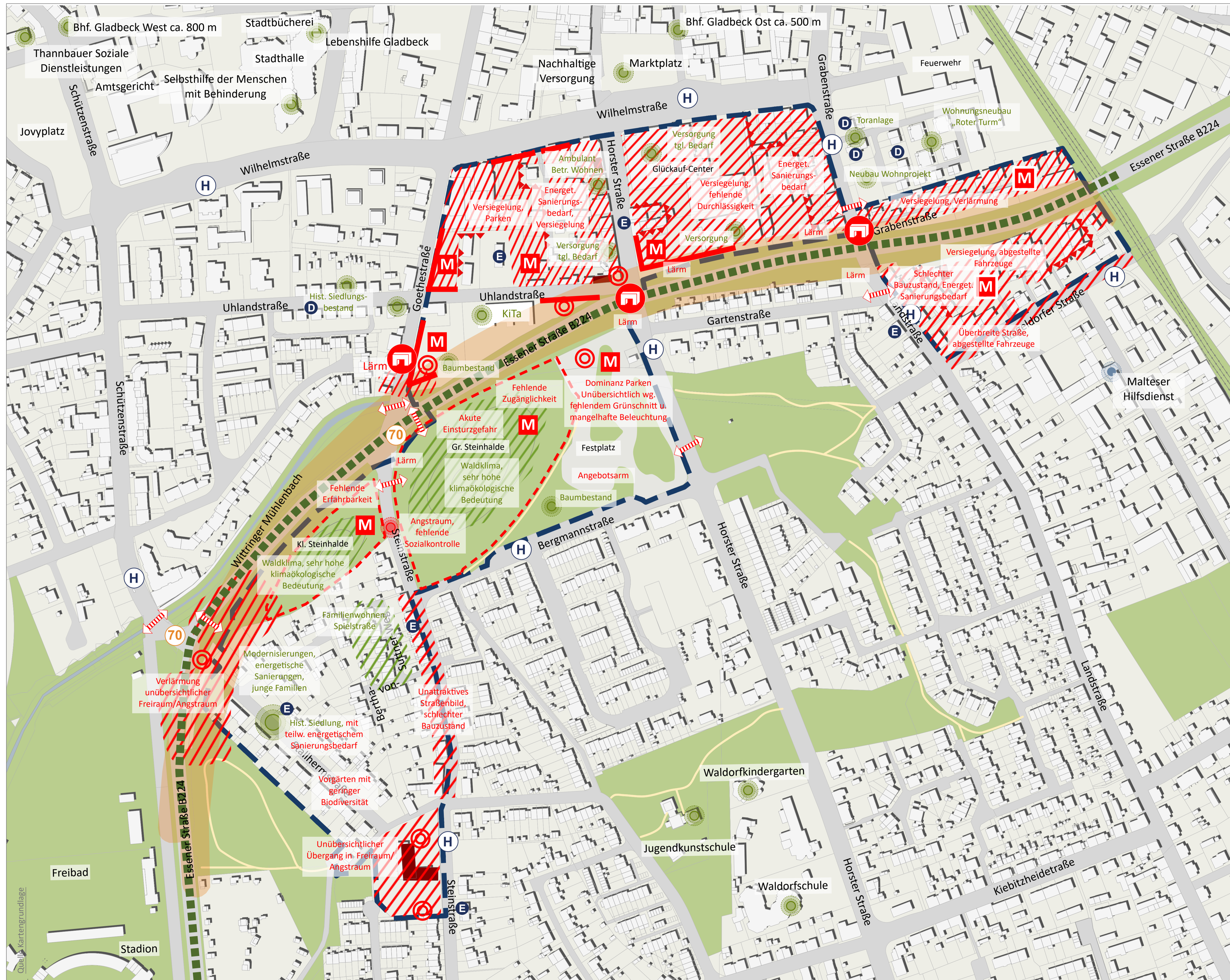




















Gladbeck - Stadtmitte/Butendorf B 224 VU

Vorbereitende Untersuchung



-  Funktionsschwächung
-  Fehlende Gestaltung Eingangssituation
-  Standort vermüllt
-  Erschwerter Übergang/ Barrierewirkung
-  Konflikt durch Gemengelage
-  Akuter Handlungsbedarf
-  Fehlende Raumkanten
-  Fehlende Zugänglichkeit
-  Mindergenutzte Flächen
-  Starke Verlärmung/Feinstaubbelastung
-  Verminderte Sicherheit Fuß- u. Radverkehr
-  Funktionsstärkung
-  Lärmschutz (Wand, Tieflage B224)
-  Chance
-  Bushaltestelle
-  Baudenkmal
-  Historische, erhaltenswerte Gebäude, Ensemble oder Siedlungen
-  Abgrenzung Untersuchungsraum VU

SWOT-Karte
Gladbeck - Stadtmitte/Butendorf B 224